PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa Budynku Żłobka. Tworzenie Miejsc Opieki Nad Dziećmi W Wieku Do Lat 3 W Ramach: Programu Rozwoju Instytucji Opieki Nad Dziećmi w Wieku Do Lat 3 „ Maluch+”.

ADRES INWESTYCJI: 41-902 Bytom, ul. Łużycka 6a; Zespół Żłobków Miejskich nr 1 w Bytomiu – Żłobek Miejski nr 1.
Kategoria obiektu budowlanego: IX.

NAZWA INWESTORA: Gmina Bytom

ADRES INWESTORA: ul Parkowa 2; 41-902 Bytom

BRANŻE: Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
inz. Stanisław Trocer

DATA OPRACOWANIA: 02.12.2025

WYKONAWCA:	INWESTOR:
Data opracowania 02.12.2025	Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Przebudowa Budynku Żłobka. Tworzenie Miejsc Opieki Nad Dziećmi W Wieku Do Lat 3 W Ramach: Programu Rozwoju Instytucji Opieki Nad Dziećmi w Wieku Do Lat 3 „ Maluch+”.			
1	Instalacja c.o.	1	14
2	Instalacja wodociągowa	15	42
2.1	Roboty przygotowawcze wewnętrzne	15	16
2.2	Instalacja wody zimnej	17	34
2.3	Instalacja wody ciepłej	35	42
3	Instalacja kanalizacyjna	43	64
3.1	Roboty ziemne i przygotowawcze wewnętrzne	43	48
3.2	Orurowanie	49	56
3.3	Biały montaż	57	64
4	Roboty demontażowe	65	66

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 8068

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przebudowa Budynku Żłobka. Tworzenie Miejsc Opieki Nad Dziećmi W Wieku Do Lat 3 W Ramach: Programu Rozwoju Instytucji Opieki Nad Dziećmi w Wieku Do Lat 3 „ Maluch+”.						
1	45331100-7		Instalacja c.o.			
1 d.1	KNR AT-47 0101-03	ST-I-01	Montaż rurociągów z rur stalowych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm	m		
			56,0	m	56,000	
					RAZEM	56,000
2 d.1	KNR AT-47 0102-03	ST-I-01	Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		
			26	szt.	26,000	
					RAZEM	26,000
3 d.1	KNR AT-47 0104-02	ST-I-01	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm - Zawór odcinający grzejnikowy	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
4 d.1	KNR 0-31 0205-02	ST-I-01	Grzejniki stalowe panelowe C-22/600/400 mm montowane na ścianie	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 0-31 0205-02	ST-I-01	Grzejniki stalowe panelowe C-22/600/520 mm montowane na ścianie	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 0-31 0205-02	ST-I-01	Grzejniki stalowe panelowe C-22/600/800 mm montowane na ścianie	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
7 d.1	KNR 0-31 0207-04	ST-I-01	Grzejniki stalowe łazienkowe 1260x440; podłączenie do instalacji c.o. od dołu śr. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
8 d.1	KNR 0-31 0208-05	ST-I-01	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
9 d.1	KNR AT-47 0104-02	ST-I-01	Montaż zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 15 mm - Zawór kulowy do odpowierznika	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
10 d.1	KNR 0-31 0208-01	ST-I-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm	kpl.		
			6	kpl.	6,000	
					RAZEM	6,000
11 d.1	KNR 2-15/G EBERIT 0317-01	ST-I-01	Przegrody ogniowe dla rur o śr. zewn. 32 mm ściana 2 szt strop 2 szt	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
12 d.1	KNR 0-31 0218-03	ST-I-01	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
			56,0	m	56,000	
					RAZEM	56,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 0-31 0218-04	ST-I-01	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			poz.12	m	56,000	
					RAZEM	56,000
14 d.1	KNR 0-31 0218-05	ST-I-01	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt. grzejników		
			6	szt. grzejników	6,000	
					RAZEM	6,000
2	45332200-5		Instalacja wodociągowa			
2.1	45332200-5		Roboty przygotowawcze wewnętrzne			
15 d.2.1	KNR 4-01 0336-04	ST-I-02	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			52,0	m	52,000	
					RAZEM	52,000
16 d.2.1	KNR 4-01 0325-03	ST-I-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.15	m	52,000	
					RAZEM	52,000
2.2	45332200-5		Instalacja wody zimnej			
17 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-01	ST-I-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			50,0	m	50,000	
					RAZEM	50,000
18 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-01	ST-I-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			10,0	m	10,000	
					RAZEM	10,000
19 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-02	ST-I-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			8,0	m	8,000	
					RAZEM	8,000
20 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-01	ST-I-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
21 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07	ST-I-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
22 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07	ST-I-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 8068

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.2	KNR-W 4-02 0118-03	ST-I-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych w istniejący wodociąg	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
24 d.2.2	KNR-W 4-02 0118-01	ST-I-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych w istniejący wodociąg	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
25 d.2.2	KNR-W 2-15 0132-02	ST-I-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
26 d.2.2	KNR-W 2-15 0136-01	ST-I-02	Zawory kulowe czerpalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - umywalka + zlew + wc	szt.		
			5 + 2 + 2	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
27 d.2.2	KNR 2-15 0115-02	ST-I-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
28 d.2.2	KNR 2-15 0115-02	ST-I-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
29 d.2.2	KNR-W 2-15 0137-09	ST-I-02	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
30 d.2.2	KNR-W 2-15 0127-01	ST-I-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			68,0 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 1	m prób. prób.	68,000 1,000	
			łączna długość rurociągu		RAZEM	68,000
			ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0128-02	ST-I-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
			68,0	m	68,000	
					RAZEM	68,000
32 d.2.2	KNR 0-34 0104-09	ST-I-02	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
			50,0	m	50,000	
					RAZEM	50,000
33 d.2.2	KNR 0-34 0104-09	ST-I-02	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
34 d.2.2	KNR 0-34 0104-10	ST-I-02	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
			8,0	m	8,000	
					RAZEM	8,000
2.3	45332200-5		Instalacja wody ciepłej			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.3	KNR-W 2-15 0112-01	ST-I-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) stabilizowane o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			60,0	m	60,000	
					RAZEM	60,000
36 d.2.3	KNR-W 4-02 0118-02	ST-I-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych w istniejący wodociąg	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
37 d.2.3	KNR-W 2-15 0116-07	ST-I-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
38 d.2.3	KNR-W 2-15 0132-02	ST-I-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
39 d.2.3	KNR-W 2-15 0136-01	ST-I-02	Zawory kulowe czerpalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - umywalka + zlew	szt.		
			5 + 2	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
40 d.2.3	KNR-W 2-15 0127-01	ST-I-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			60,0 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 1	m prób. prób.	60,000 1,000	
			łączna długość rurociągu		RAZEM	60,000
			ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
41 d.2.3	KNR-W 2-15 0128-02	ST-I-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
			60,0	m	60,000	
					RAZEM	60,000
42 d.2.3	KNR 0-34 0104-09	ST-I-02	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
			60	m	60,000	
					RAZEM	60,000
3	45332300-6		Instalacja kanalizacyjna			
3.1	45111200-0		Roboty ziemne i przygotowawcze wewnętrzne			
43 d.3.1	KNR 4-01 0212-01	ST-I-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
			11,0 * 0,8 * 0,2	m3	1,760	
					RAZEM	1,760
44 d.3.1	KNR 4-01 0102-02	ST-I-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
			11,0 * 0,8 * 0,6	m3	5,280	
					RAZEM	5,280
45 d.3.1	KNR 4-01 0105-02	ST-I-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
			poz.44	m3	5,280	
					RAZEM	5,280

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.3.1	KNR 2-02 1101-01	ST-I-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - zabetonowanie podłoża po podłączeniu instalacji kabnalizacyjnej	m3		
			poz.43	m3	1,760	
					RAZEM	1,760
47 d.3.1	KNR 4-01 0339-07	ST-I-02	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			15,0	m	15,000	
					RAZEM	15,000
48 d.3.1	KNR 4-01 0339-06	ST-I-02	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			poz.47	m	15,000	
					RAZEM	15,000
3.2	45332300-6		Orurowanie			
49 d.3.2	KNR-W 2-15 0203-03	ST-I-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			10,0	m	10,000	
					RAZEM	10,000
50 d.3.2	KNR-W 2-15 0203-03	ST-I-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			10,0	m	10,000	
					RAZEM	10,000
51 d.3.2	KNR-W 2-15 0203-01	ST-I-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			2,0	m	2,000	
					RAZEM	2,000
52 d.3.2	KNR-W 2-15 0208-03	ST-I-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			12,0	m	12,000	
					RAZEM	12,000
53 d.3.2	KNR-W 2-15 0208-01	ST-I-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			13,0	m	13,000	
					RAZEM	13,000
54 d.3.2	KNR-W 2-15 0222-02	ST-I-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
55 d.3.2	KNR-W 2-15 0213-05	ST-I-02	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
56 d.3.2	KNR 4-02 0211-06	ST-I-02	Podłączenie do istniejącej kanalizacji z PCW o śr. 160 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
3.3	45332400-7		Biały montaż			
57 d.3.3	KNR-W 2-15 0230-02	ST-I-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000
58 d.3.3	KNR-W 2-15 0229-04	ST-I-02	Zlew stalowy jednokomorowy, z blachy nierdzewnej na ścianie	szt.		
			2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,000
59 d.3.3	KNR 0-35 0125-01	ST-I-02	Kabiny natryskowe do kąpieli, czterościenne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.3.3	KNR-W 2-15 0218-02	ST-I-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
61 d.3.3	KNR-W 2-15 0218-02	ST-I-02	Syfony pojedyncze brodzikowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0102-05	ST-I-02	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej podtynkowy	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
63 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	ST-I-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
64 d.3.3	KNR 2-15/G EBERIT 0105-01	ST-I-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
4			Roboty demontażowe			
65 d.4	KNR 4-02 0308-02	ST-I-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
			1,0	m	1,000	
					RAZEM	1,000
66 d.4	KNR-W 4-02 0313-03	ST-I-03	Zaspawanie końcówki rury gazowej o śr. 32 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000